

# ZPRÁVA O VZTAZÍCH za účetní období roku 2015

---

## I. ÚVOD:

Představenstvo úvodem prohlašuje, že mu není známo, že by společnost VaK Bruntál a.s., se sídlem Bruntál, třída Práce 42, PSČ: 792 01, IČ: 476 75 861 (dále jen společnost VaK Bruntál a.s.: a) byla ovládána jednou nebo více osobami, b) že by ve společnosti VaK Bruntál a.s. byl ze strany jejich akcionářů nebo jiných osob, přímo nebo nepřímo uplatňován rozhodující vliv, c) že by kterýkoliv z akcionářů společnosti VaK Bruntál a.s. mohl zvolit nebo odvolat většinu osob, které jsou členy představenstva nebo dozorčí rady společnosti VaK Bruntál a.s., nebo takovou volbu či odvolání prosadit. Představenstvu není známo, že by akcionáři společnosti VaK Bruntál a.s., nebo někteří z nich, společně nakládali s hlasovacími právy za účelem ovlivnění, ovládnutí, nebo jednotného řízení společnosti VaK Bruntál a.s. Společnost VaK Bruntál a.s. nemá většinového společníka (akcionáře).

Nejvíce hlasů spojených s akciemi vydanými společností VaK Bruntál a.s. náleží městu Bruntál (počet hlasů viz bod II.) a městu Rýmařov (počet hlasů viz bod II.), avšak s ohledem na poměr hlasů akcionáře města Bruntál k celkovému počtu hlasů ve společnosti VaK Bruntál a.s., nebo na poměr hlasů akcionáře města Rýmařov k celkovému počtu hlasů ve společnosti VaK Bruntál a.s., nelze na žádnou z těchto osob uplatnit vyvratitelnou domněnku ovládnutí (ovládající osoby) ve smyslu ust. § 74 nebo ust. § 75 zákona č. 90/2012 Sb.

S ohledem na počet hlasů jednotlivých akcionářů společnosti VaK Bruntál a.s. spojených s jejich akciemi ve vztahu k celkovému počtu hlasů ve společnosti VaK Bruntál a.s., nelze na žádného akcionáře společnosti VaK Bruntál a.s. aplikovat zákonné právní domněnky ovládnutí zakotvené v ust. § 74 a 75 zákona č. 90/2012 Sb.

S ohledem na shora uvedené skutečnosti představenstvo společnosti VaK Bruntál a.s. nemá a nemělo povinnost vypracovat postupem dle ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb. zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a o vztazích mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. I když představenstvo společnosti VaK Bruntál a.s. není povinno vypracovat zprávu o vztazích za účetní období roku 2015, přesto tuto zprávu vypracovalo, aby nad rámec svých zákonných povinností poskytlo akcionářům co nejširší rozsah informací o své činnosti a o svých vztazích s akcionáři, kteří mají ve společnosti VaK Bruntál a.s. největší počet hlasů.

## II. STRUKTURA VZTAHŮ

### Obchodní společnost:

#### VaK Bruntál a.s.

Sídlo: Bruntál, třída Práce 42, PSČ: 792 01

IČ: 476 75 861

### Akcionář:

Počet, druh, forma, podoba akcií:

Počet hlasů spojených s akciemi:

#### město Bruntál

144 037 ks, kmenové akcie na jméno, zaknihované cenné papíry

144 037, což představuje 36,59% hlasů ve společnosti

### Akcionář:

Počet, druh, forma, podoba akcií:

Počet hlasů spojených s akciemi:

#### město Rýmařov

101 089 ks, kmenové akcie na jméno, zaknihované cenné papíry

101 089, což představuje 25,68 % hlasů ve společnosti

**tab. 1**

<b>SUBJEKTY</b>		<b>PŘEHLED JEDNÁNÍ A SMLUV</b>
založené/zřízené městem Bruntál, nebo subjekty, ve kterých má město Bruntál podíl (účást)		uzavřených mezi VaK Bruntál a.s. a subjekty uvedenými v levém sloupci*
Teplo Bruntál, a.s.,	IČ: 25350676	smlouva o dodávce vody
TS Bruntál, s.r.o.,	IČ: 25823337	smlouva o dodávce vody
MAS Hrubý Jeseník, z.s.,	IČ: 27028640	smlouva o dodávce vody
Středisko volného času Bruntál, příspěvková organizace	IČ: 72088150	smlouva o dodávce vody
Společenství pro dům Dlouhá 1888/4,6,8,10	IČ: 01628585	smlouva o dodávce vody
Centrum sociálních služeb pro seniory Pohoda, příspěvková organizace,	IČ:71294970	smlouva o dodávce vody
Hospodářská správa města Bruntál	IČ:71197818	smlouva o dodávce vody
MŠ Bruntál, Komenského 7	IČ:62352776	smlouva o dodávce vody
MŠ Bruntál, Okružní 23	IČ:62352768	smlouva o dodávce vody
MŠ Bruntál, Pionýrská 9	IČ:60780517	smlouva o dodávce vody
MŠ Bruntál, Smetanova 21	IČ:63731398	smlouva o dodávce vody
MŠ Bruntál, U Rybníka 3	IČ:60780550	smlouva o dodávce vody
ZŠ Bruntál, Cihelní 6	IČ:66145309	smlouva o dodávce vody
ZŠ Bruntál, Jesenická 10	IČ:00852805	smlouva o dodávce vody
ZŠ Bruntál, Školní 2	IČ:00852783	smlouva o dodávce vody

\*Žádná ze shora uvedených smluv o dodávce vody nebyla uzavřena v účetním období roku 2015. Mezi společností VaK Bruntál a.s. a osobami uvedenými v levém sloupci tab. 1, v účetním období roku 2015, nebyla uzavřena žádná smlouva, ani nebylo učiněno žádné právní či jiné jednání týkající se majetku společnosti VaK Bruntál a.s., jehož hodnota by přesahovala 10% vlastního kapitálu společnosti VaK Bruntál a.s. zjištěného podle řádné účetní závěrky za rok 2015. Smlouvy o dodávkách vody byly uzavřeny mezi společností VaK Bruntál a.s., jakožto provozovatelem vodovodů a subjekty uvedenými v levém sloupci, jakožto odběrateli a jejich předmětem je dodávka pitné vody za vodné, jehož jednotková cena v roce 2015 činila 38,01 Kč vč. DPH za 1 m3 odebrané pitné vody.

**tab. 2**

<b>SUBJEKTY</b>		<b>PŘEHLED JEDNÁNÍ A SMLUV</b>
založené/ řízené městem Rýmařov, nebo subjekty, ve kterých má město Rýmařovl podíl (účást)		uzavřených mezi VaK Bruntál a.s. a subjekty uvedenými v levém sloupci*
BYTERM Rýmařov, p.o.	IČ: 45234671	smlouva o dodávce vody
Městské služby Rýmařov, s.r.o.	IČ: 60320613	smlouva o dodávce vody
Teplo Rýmařov, s.r.o.	IČ: 25387855	smlouva o dodávce vody
Středisko volného času	IČ:65471385	smlouva o dodávce vody
ZŠ Rýmařov, Jelínkova 1	IČ:00852635	smlouva o dodávce vody
MŠ Rýmařov, Jelínkova 3, p.o.	IČ:62352733	smlouva o dodávce vody

\*Žádná ze shora uvedených smluv o dodávce vody nebyla uzavřena v účetním období roku 2015. Mezi společností VaK Bruntál a.s. a osobami uvedenými v levém sloupci tab. 2, v účetním období roku 2015, nebyla uzavřena žádná smlouva, ani nebylo učiněno žádné právní či jiné jednání týkající se majetku společnosti VaK Bruntál a.s., jehož hodnota by přesahovala 10% vlastního kapitálu společnosti VaK Bruntál a.s. zjištěného podle řádné účetní závěrky za rok 2015. Smlouvy o dodávkách vody byly uzavřeny mezi společností VaK Bruntál a.s., jakožto provozovatelem vodovodů a subjekty uvedenými v levém sloupci, jakožto odběrateli a jejich předmětem je dodávka pitné vody za vodné, jehož jednotková cena v roce 2015 činila 38,01 Kč vč. DPH za 1 m3 odebrané pitné vody.

### **III. ÚLOHA SPOLEČNOSTI VE VZTAZÍCH K AKCIONÁŘŮM A JINÝM OSOBÁM UVEDENÝM POD BODEM II.**

Společnost VaK Bruntál a.s. provozuje vodovody ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, kterými dodává pitnou vodu také:

- městu Bruntál, subjektům uvedeným v tab. 1 a všem dalším odběratelům na území města Bruntál,
- městu Rýmařov, osobám uvedeným v tab. 2 a všem dalším odběratelům na území města Rýmařov.

Úlohou společnosti VaK Bruntál a.s. je řádné provozování vodovodů v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, výroba pitné vody a její dodávka odběratelům v obcích na území okresu Bruntál. Společnost VaK Bruntál a.s. v účetním období roku 2015 dodávala pitnou vodu všem odběratelům za stejnou jednotkovou cenu ve výši 38,01 Kč vč. DPH/1 m<sup>3</sup> pitné vody.

### **IV. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ**

S ohledem na počet hlasů akcionáře města Bruntál - v poměru k celkovému počtu hlasů ve společnosti VaK Bruntál a.s., se na město Bruntál nevztahuje žádná ze zákonných právních domněnek ovládnutí (ovládající osoby) zakotvených v ust. § 74 a ust. § 75 zákona č. 90/2012 Sb., ani nemůže ve společnosti VaK Bruntál a.s. uplatňovat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv, a proto jej nelze považovat za ovládající osobu společnosti VaK Bruntál a.s.

S ohledem na počet hlasů akcionáře města Rýmařov - v poměru k celkovému počtu hlasů ve společnosti VaK Bruntál a.s., se na město Rýmařov nevztahuje žádná ze zákonných právních domněnek ovládnutí (ovládající osoby) zakotvených v ust. § 74 a ust. § 75 zákona č. 90/2012 Sb., ani nemůže ve společnosti VaK Bruntál a.s. uplatňovat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv, a proto jej nelze považovat za ovládající osobu společnosti VaK Bruntál a.s.

Představenstvu společnosti VaK Bruntál a.s. není známo, že by města Bruntál a Rýmařov společně nakládaly s hlasovacími právy za účelem ovlivnění, ovládnutí, nebo jednotného řízení společnosti VaK Bruntál a.s.

Město Bruntál svou účast ve společnosti VaK Bruntál a.s. realizuje výkonem hlasovacích práv na valné hromadě.

Město Rýmařov svou účast ve společnosti VaK Bruntál a.s. realizuje výkonem hlasovacích práv na valné hromadě.

### **V. PŘEHLED JEDNÁNÍ**

V účetním období roku 2015 nebyla uzavřena na popud, nebo v zájmu města Bruntál, či na popud nebo v zájmu osob uvedených v tab. 1, žádná smlouva, ani nebylo učiněno žádné jiné jednání, které by se týkalo majetku, jenž přesahuje 10% vlastního kapitálu společnosti VaK Bruntál a.s. zjištěného podle řádné účetní závěrky za rok 2015.

V účetním období roku 2015 nebyla uzavřena na popud, nebo v zájmu města Rýmařov, či na popud nebo v zájmu osob uvedených v tab. 2, žádná smlouva, ani nebylo učiněno žádné jiné jednání, které by se týkalo majetku, jenž přesahuje 10% vlastního kapitálu společnosti VaK Bruntál a.s. zjištěného podle řádné účetní závěrky za rok 2015.

Jediným plněním, které se týkalo majetku společnosti VaK Bruntál a.s., jehož hodnota přesahuje 10% vlastního kapitálu společnosti VaK Bruntál a.s. byla:

- dodávka pitné vody odběratelům na území města Bruntál, mezi které také patří také město Bruntál a subjekty uvedené v tab. 1 a
- dodávka pitné vody odběratelům na území města Rýmařov, mezi které také patří město Rýmařov a subjekty uvedené v tab. 2,

uskutečněná prostřednictvím vodovodů ve vlastnictví společnosti VaK Bruntál a.s., jejichž hodnota přesahuje 10% hodnoty vlastního kapitálu společnosti VaK Bruntál a.s. Za odběr dodané vody město Bruntál, město Rýmařov a osoby uvedené v tab. 1 a tab. 2 řádně a včas zaplatili vodné, ve lhůtách jeho splatnosti.

## VI. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

### 1. Smlouvy uzavřené mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a městem Bruntál za účetní období roku 2015

#### ▪ **Směnná smlouva, ze dne 11. 06. 2015**

Na základě této směnné smlouvy společnost VaK Bruntál a.s. převedla vlastnické právo k budově čp. 1883 na pozemku parc. č. 3300/35, v k.ú. Bruntál - město - na město Bruntál, výměnou za to, že město Bruntál převedlo na společnost VaK Bruntál a.s. vlastnické právo k pozemkům parc.č. 3342/9, 3342/11, 3342/19, 3342/23, 3342/25, 3342/34, v k.ú. Bruntál - město. Hodnota směňované budovy a pozemků byla oceněna znaleckými posudky. Z provedeného ocenění bylo zjištěno, že hodnota převáděných pozemků je o 7.700,-Kč vyšší než hodnota převáděné budovy. Rozdíl v ocenění těchto nemovitostí ve výši 7.700,-Kč společnost VaK Bruntál a.s. uhradila městu Bruntál v penězích, převodem na účet.

Převáděné pozemky tvoří ucelenou plochu uvnitř výrobního a administrativního areálu společnosti VaK Bruntál a.s. na ulici třída Práce 42, ve městě Bruntál, a proto jsou pro společnost VaK Bruntál a.s. potřebné k výkonu její podnikatelské činnosti. Převedenou budovu společnost VaK Bruntál a.s. dlouhodobě nevyužívala ke své činnosti, a proto byla pro společnost nepotřebná, zatímco pro město Bruntál slouží jako provozní budova pro účely provozování kanalizací.

V účetním období roku 2015 nebyla uzavřena žádná jiná smlouva mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a městem Bruntál.

### 2. Smlouvy uzavřené mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a subjekty uvedenými v tab. 1 za účetní období roku 2015:

- Za účetní období roku 2015 nebyla uzavřena žádná smlouva mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a osobami uvedenými v tab. 1.

### 3. Smlouvy uzavřené mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a městem Rýmařov za účetní období roku 2015:

- Za účetní období roku 2015 nebyla uzavřena žádná smlouva mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a městem Rýmařov.

### 4. Smlouvy uzavřené mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a subjekty uvedenými v tab. 2 za účetní období roku 2015:

- Za účetní období roku 2015 nebyla uzavřena žádná smlouva mezi společnostmi VaK Bruntál a.s. a osobami uvedenými v tab. 2.

## VII. POSOUZENÍ

Společnosti VaK Bruntál a.s. ze vztahů s městem Bruntál -	nevznikla žádná újma.
Společnosti VaK Bruntál a.s. ze vztahů s městem Rýmařov -	nevznikla žádná újma.
Společnosti VaK Bruntál a.s. ze vztahů se subjekty uvedenými v tab. 1 -	nevznikla žádná újma.
Společnosti VaK Bruntál a.s. ze vztahů se subjekty uvedenými v tab. 2 -	nevznikla žádná újma.

Jelikož společnosti VaK Bruntál a.s. nevznikla žádná újma z jejich vztahů s městem Bruntál, s městem Rýmařov, nebo s osobami uvedenými v tab. 1 a v tab. 2, nedochází k posouzení jejího vyrovnání.

## VIII. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZÁJEMNÝCH VZTAHŮ

Ze vztahů mezi osobami uvedenými pod bodem II. (s městem Bruntál, s městem Rýmařov a osobami uvedenými v tab. 1 a tab. 2) nemá společnost VaK Bruntál a.s. žádné výhody, ani nevýhody. Všechny smluvní vztahy s osobami uvedenými pod bodem II. vznikly na základě smluv, které obsahují v obchodním styku obvyklé obchodní, platební a jiné podmínky, za kterých společnost VaK Bruntál a.s. standardně uzavírá obdobné smlouvy se všemi ostatními obchodními partnery nebo odběrateli. Ve smluvních vztazích s osobami uvedenými pod bodem II. je vzájemné plnění ekvivalentní a poskytuje se za podmínek obvyklých v obchodním styku s ostatními obchodními partnery nebo odběrateli. Pro žádnou smluvní stranu nezakládají tyto smlouvy a smluvní vztahy z nich vzniklé výhodu, či nevýhodu. Všechny smluvní vztahy s osobami uvedenými pod bodem II. jsou z hlediska výhod, nebo nevýhod neutrální a z těchto smluvních vztahů neplynou společnosti VaK Bruntál a.s. žádná rizika.

v Bruntále den 30. 03. 2016

**představenstvo společnosti  
VaK Bruntál a.s.**