

# POZVÁNKA NA ŘÁDNOU VALNOU HROMADU

Představenstvo akciové společnosti

**VaK Bruntál a.s.,**

se sídlem tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál, IČ: 476 75 861, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 732 („**Společnost**“)

svolává v souladu s § 402 zákona č.90/2012 Sb. („**ZOK**“)

## ŘÁDNOU VALNOU HROMADU

kteřá se bude konat dne 27. 9. 2018 od 9:30 hod.

v zasedací místnosti Městského úřadu Bruntál

na adrese Bruntál, Nádražní 994/20 („**Valná hromada**“)

### POŘAD JEDNÁNÍ:

1. Zahájení a volba orgánů Valné hromady
2. Schválení jednacího řádu Valné hromady
3. Rozhodnutí dle § 475 ZOK o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 263.975.000,- Kč upsáním nových akcií určeným zájemcem, které budou vydány za nepeněžitý vklad tohoto určeného zájemce.
4. Rozhodnutí o změně stanov Společnosti
5. Závěr

Rozhodným dnem k účasti na Valné hromadě je den **12. 9. 2018**, tj. patnáctý kalendářní den přede dnem konání Valné hromady. Význam rozhodného dne pro hlasování na Valné hromadě spočívá v tom, že práva spojená se zaknihovanými akciemi vykonává osoba, která je zapsána v evidenci zaknihovaných cenných papírů k rozhodnému dni jako vlastník akcie, a proto se Valné hromady konané dne 27. 9. 2018 může účastnit a vykonat na ní hlasovací práva (osobně či prostřednictvím svého zmocněnce) ten akcionář, který je ke dni 12. 9. 2018 zapsán v evidenci zaknihovaných cenných papírů jako vlastník alespoň jedné akcie vydané Společností.

Zápis do listiny přítomných akcionářů (dále jen „**Registrace**“) bude probíhat dne 27. 9. 2018, od 9:00 hod., v místě konání valné hromady. **Fyzická osoba – akcionář**, předloží při Registraci platný průkaz totožnosti. **Člen statutárního orgánu jednající za právnickou osobu – akcionáře**, předloží při Registraci vedle svého platného průkazu totožnosti i originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z veřejného rejstříku ve smyslu § 1 zákona č. 304/2013 Sb. (zejména výpis z obchodního rejstříku) vedeného příslušným rejstříkovým soudem (ne starší 3 měsíců před datem konání Valné hromady). Těmito výpisy je povinen se prokázat i zmocněnec právnické osoby jednající na základě plné moci. **Osoba jednající jménem obce/města – akcionáře**, předloží při Registraci vedle svého platného průkazu totožnosti i usnesení zastupitelstva příslušné obce/města přijatého dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona o obcích o její delegaci, jakožto zástupce obce, na Valnou hromadu akcionářů společnosti. Pokud je akcionář zastoupen na základě plné moci, musí se zmocněnec prokázat platným průkazem totožnosti a písemnou plnou mocí s úředně ověřeným podpisem akcionáře, kterého zastupuje, či úředně ověřenými podpisy osob, které jsou oprávněny, jakožto členové statutárního orgánu akcionáře, za zastoupeného akcionáře jednat. Z plné moci pro zastupování na Valné hromadě musí vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení jen na jedné Valné hromadě nebo na více valných hromadách v určitém období.

Způsob hlasování a výkon dalších akcionářských práv na Valné hromadě je obsažen v jednacím řádu Valné hromady, jenž tvoří Přílohu č. 1 této pozvánky.

Pozvánka spolu s návrhy jednotlivých usnesení Valné hromady, jednací řád a návrh nového úplného znění stanov Společnosti včetně možnosti protinávru, je akcionářům k dispozici ode dne 24. 8. 2018 v sídle Společnosti, a to v pracovní dny (pondělí až pátek) od 09:00 do 14:00 hod. Akcionář má právo vyžádat si zaslání kopie výše uvedených dokumentů na jeho vlastní náklady. Znalecký posudek je zveřejněn v obchodním rejstříku ve sbírce listin Společnosti a na internetových stránkách Společnosti [www.vakbruntal.cz](http://www.vakbruntal.cz).

## **NÁVRHY USNESENÍ K JEDNOTLIVÝM BODŮM POŘADU JEDNÁNÍ VALNÉ HROMADY A JEJICH ZDŮVODNĚNÍ:**

### **Bod 1: Návrh usnesení:**

**Valná hromada volí předsedu Valné hromady, zapisovatele, dva ověřovatele zápisu Valné hromady a osoby pověřené sčítáním hlasů, ve znění návrhu, který předloží představenstvo Valné hromadě ke schválení.**

#### **Zdůvodnění:**

Návrh vychází z § 422 ZOK, jenž ukládá zvolit shora uvedené orgány Valné hromady. Představenstvo upřesní návrh jednotlivých osob, které mají být zvoleny do orgánů Valné hromady, až na Valné hromadě pro případ, že by některá z osob, pokud by byla uvedena již v pozvánce na Valnou hromadu, onemocněla nebo z pracovních či jiných důvodů se nemohla fakticky účastnit Valné hromady.

### **Bod 2: Návrh usnesení:**

**Valná hromada schvaluje jednací řád Valné hromady Společnosti, ve znění předneseného návrhu jednacího řádu, jenž tvoří Přílohu č. 1 této pozvánky.**

#### **Zdůvodnění:**

Jednací řád Valné hromady je institut předvídaný stanovami Společnosti a využívaný na Valných hromadách Společnosti. Jednací řád zejména obsahuje způsob výkonu akcionářských práv na Valné hromadě a způsob hlasování na Valné hromadě. Návrh jednacího řádu Valné hromady předkládaný představenstvem tvoří Přílohu č. 1 této pozvánky.

### **Bod 3 Návrh usnesení:**

**Valná hromada schvaluje nové úplné znění stanov Společnosti dle předloženého návrhu, a to s účinností ke dni zápisu zvýšení základního kapitálu Společnosti dle bodu 4. pořadu jednání této Valné hromady do obchodního rejstříku .**

#### **Zdůvodnění:**

Rozhodnutí o změně stanov náleží v souladu s § 421 odst. 2 písm. a) ZOK do působnosti valné hromady.

Navrhované změny stanov Společnosti upravují způsob přijímání rozhodnutí valné hromady Společnosti a mění kvóra potřebná pro usnášeníschopnost a pro přijetí rozhodnutí valné hromady tak, aby byla posílena schopnost valné hromady přijímat rozhodnutí při zachování ochrany minoritních akcionářů Společnosti. Účinnost nového znění stanov je navrhována ke dni zápisu zvýšení základní kapitálu Společnosti dle bodu 4. pořadu jednání do obchodního rejstříku.

Navrhované nové úplné znění stanov Společnosti je přiloženo k pozvánce na Valnou hromadu včetně vyznačených změn jako příloha č. 2.

### **Bod 4 Návrh usnesení:**

**Valná hromada rozhoduje v souladu s § 475 ZOK o zvýšení základního kapitálu Společnosti upsáním nových akcií určeným zájemcem:**

#### **I. Částka, o kterou má být základní kapitál zvýšen**

Základní kapitál Společnosti se zvyšuje o částku 263.975.000,- Kč upsáním nových akcií, a to z dosavadní výše základního kapitálu, která činí 409.623.000,- Kč, na novou výši základního kapitálu, která činí 673.598.000,- Kč.

Upisování akcií nad ani pod navrhovanou částku 263.975.000,- Kč se při tomto zvýšení základního kapitálu Společnosti nepřipouští.

#### **II. Upisované akcie**

Základní kapitál Společnosti se zvyšuje upsáním těchto nových akcií:

počet upisovaných akcií (celkem):	<b>263.975_ks,</b>
jmenovitá hodnota každé upisované akcie:	<b>1.000,- Kč,</b>
úhrnná jmenovitá hodnota všech upisovaných akcií:	<b><u>263.975.000,- Kč,</u></b>

druh upisovaných akcií: kmenové,  
forma upisovaných akcií: na jméno,

které Společnost vydá jako zaknihované cenné papíry („**Akcie**“).

### III. Emisní kurs upisovaných Akcií

Emisní kurs každé upisované Akcie činí: 1.000,-Kč  
Úhrnný emisní kurs všech upisovaných Akcií činí: 263.975.000,- Kč

### IV. Přednostní právo na upisování Akcií

Podle § 484 odst. 1 ZOK akcionářům náleží přednostní právo na upsání nových akcií Společnosti upisovaných ke zvýšení základního kapitálu v rozsahu jejich podílu jen tehdy, má-li být jejich emisní kurs splácen v penězích.

Akcionářům ze zákona nenáleží přednostní právo na upsání nových Akcií upisovaných ke zvýšení základního kapitálu Společnosti, neboť emisní kurs všech nových Akcie upisovaných ke zvýšení základního kapitálu Společnosti se v celém rozsahu splácí výlučně jen vnesením nepeněžitého vkladu města Bruntál, který je specifikován (popsán) pod bodem XI.

### V. Určený zájemce, kterému bude nabídnuto upsání Akcií smlouvou o upsání Akcií

Všechny nové Akcie upisované ke zvýšení základního kapitálu Společnosti budou nabídnuty k upsání určenému zájemci, kterým je:

- **Město Bruntál**, se sídlem na adrese: Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál, IČ: 00295892 („**Zájemce**“),

jemuž Společnost nabídne, aby smlouvou o upsání akcií ve smyslu § 479 ZOK upsal celkem 263.975 Akcií specifikovaných pod bodem II., v úhrnné jmenovité hodnotě 263.975.000,- Kč, za emisní kurs všech jím upisovaných Akcií v úhrnné výši 263.975.000,- Kč, jenž Zájemce v celém rozsahu splatí dle § 15 ZOK vnesením svého nepeněžitého vkladu specifikovaného pod bodem XI. do základního kapitálu Společnosti, který je podle znaleckého posudku ve svém souhrnu oceněn částkou ve výši 263.975.000,- Kč (viz bod IX.).

### VI. Akcie nebudou upsány na základě veřejné nabídky

### VII. Místo upisování nových Akcií a upisovací lhůta

**Místo upisování nových Akcií:** Místem upisování Akcií je sídlo Společnosti., na adrese tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál.

**Upisovací lhůta:** Zájemce je oprávněn upsat všechny nové Akcie specifikované pod bodem II., upisované ke zvýšení základního kapitálu Společnosti do konce upisovací lhůty, jejíž délka je stanovena: ode dne [28. 9. 2018] - do dne [26. 12. 2018] (dále jen upisovací lhůta).

Upsáním Akcií se rozumí - uzavření písemné smlouvy o upsání akcií podle ust. § 479 ZOK mezi Společností na straně jedné a Zájemcem, jakožto upisovatelem, na straně druhé, s úředně ověřenými podpisy účastníků obou smluvních stran, v upisovací lhůtě tak, aby do konce upisovací lhůty stanovené pod bodem VII. (tj. do dne [26. 12. 2018]) byla uzavřená smlouva o upsání akcií uveřejněna prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, přičemž touto smlouvou Zájemce upíše celkem 263.975 ks Akcií specifikovaných pod bodem II., na zvýšení základního kapitálu Společnosti, za nepeněžitý vklad Zájemce specifikovaný pod bodem XI., jímž v celém rozsahu splatí emisní kurs všech jím upsáných Akcií.

Společnost je povinna uveřejňovat smlouvy, jejichž je smluvní stranou, prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Smlouva o upsání akcií uzavřená mezi Společností a Zájemcem jakožto upisovatelem v upisovací lhůtě - nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Společnost postupem podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb. zašle smlouvu o upsání akcií správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv do 3 pracovních dní od jejího uzavření s úředně ověřenými podpisy obou smluvních stran. Společnost první den upisovací lhůty doručí Zájemci na adresu jeho sídla návrh na uzavření smlouvy o upsání akcií opatřený úředně ověřenými podpisy osob členů představenstva oprávněných jednat za Společnost, jenž bude mít náležitosti stanovené v § 479 ZOK, kterým Společnost nabídne Zájemci upsání

celkem 263.975 ks Akcií specifikovaných pod bodem II., upisovaných ke zvýšení základního kapitálu Společnosti, jako protiplnění za nepeněžitý vklad Zájemce specifikovaný (popsaný) po bodem XI., s výzvou k přijetí tohoto návrhu smlouvy o upsání akcií v upisovací lhůtě stanovené pod bodem VII. tak, aby nejpozději dne 26. 12. 2018 mohla být uzavřená smlouva o upsání akcií uveřejněna prostřednictvím registru smluv, postupem podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Účinky přijetí návrhu smlouvy o upsání akcií nastanou, jestliže Zájemce do konce upisovací lhůty stanovené pod bodem VII. projeví vůči Společnosti souhlas s doručeným návrhem smlouvy o upsání akcií. Souhlas s návrhem smlouvy o upsání akcií Zájemce projeví navenek vůči Společnosti tím způsobem, že doručený návrh smlouvy o upsání akcií podepíše (s úředním ověřením tohoto podpisu) osoba oprávněná zastupovat Zájemce navenek (starosta, nebo jiná osoba oprávněná za Zájemce tuto smlouvu o upsání akcií podepsat) a takto podepsanou smlouvu o upsání akcií Zájemce doručí v upisovací lhůtě stanovené pod bodem VII. do místa pro upisování nových Akcií na adresu: VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál, tak, aby uzavřená smlouva o upsání akcií byla nejpozději poslední den upisovací lhůty (t.j. dne [26. 12. 2018]) uveřejněna prostřednictvím registru smluv, postupem podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Právní účinky upsání nových Akcií nastanou, jestliže v upisovací lhůtě stanovené pod bodem VII. nabude účinnosti smlouva o upsání akcií uzavřená mezi Společností a Zájemcem, jakožto upisovatelem.

#### **VIII. Místo a lhůta pro vnesení nepeněžitého vkladu:**

**Místo pro vnesení nepeněžitých vkladů:** Místem pro splnění vkladové povinnosti Zájemce spočívající dle § 15 ZOK ve vnesení předmětu jeho nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Společnosti je: sídlo Společnosti na adrese tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál.

**Lhůta pro vnesení nepeněžitého vkladu:** Zájemce je povinen splnit svou vkladovou povinnost spočívající dle § 15 ZOK ve vnesení předmětu svého nepeněžitého vkladu specifikovaného pod bodem XI. do základního kapitálu Společnosti způsobem obsaženým pod bodem X., ve lhůtě – **do 60 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o upsání akcií uzavřené mezi Zájemcem, jakožto upisovatelem a Společností, kterou Zájemce upíše všechny nové Akcie upisované ke zvýšení základního kapitálu Společnosti, v počtu 263.975 kusů.

Úhrnný emisní kurs všech 263.975 ks nových Akcií, upisovaných ke zvýšení základního kapitálu Společnosti, se v celém rozsahu splácí výlučně vnesením nepeněžitého vkladu Zájemce specifikovaného pod bodem XI., ve lhůtě pro vnesení nepeněžitého vkladu Zájemce, uvedené pod bodem VIII.

#### **IX. Schválení nepeněžitého vkladu Zájemce, částky jeho ocenění a určení emisního kursu Akcií, jmenovité hodnoty, formy a druhu Akcií, které za nepeněžitý vklad Zájemce budou vydány**

Hodnota nepeněžitého vkladu určeného Zájemce – Města Bruntál – specifikovaného (popsaného) pod bodem XI., se v jeho souhrnu oceňuje částkou ve výši 263.975.000,- Kč, stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků, a tato částka ocenění hodnoty nepeněžitého vkladu specifikovaného pod bodem XI., se schvaluje.

Valná hromada schvaluje nepeněžitý vklad Zájemce do základního kapitálu Společnosti, jehož předmět je specifikován (popsán) pod bodem XI. a souhlasí s tím, aby u Zájemce vnesením předmětu tohoto nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Společnosti ve smyslu § 15 ZOK, jehož hodnota je oceněna částkou ve výši 263.975.000,- Kč, splatil celý emisní kurs všech jím upsaných Akcií, v úhrnné výši 263.975.000,- Kč.

Za nepeněžitý vklad Zájemce specifikovaný pod bodem XI., jehož hodnota je oceněna částkou ve výši 263.975.000,- Kč, Společnost vydá ve smyslu § 520 zákona č. 89/2012 Sb. ve prospěch Zájemce celkem 263.975 ks kmenových Akcií na jméno, v úhrnné jmenovité hodnotě 263.975.000,- Kč (což představuje 1 ks Akcie ve jmenovité hodnotě 1.000,-Kč), jejichž úhrnný emisní kurs činí 263.975.000,- Kč (což představuje 1 ks Akcie za emisní kurs 1.000,-Kč). Všechny tyto Akcie v počtu 263.975 ks budou vydány jako zaknihované cenné papíry, okamžikem jejich zápisu na majetkový účet upisovatele - Města Bruntál, vedený Centrálním depozitářem cenných papírů, a.s., v centrální evidenci zaknihovaných cenných papírů.

## X. Způsob vnesení nepeněžitého vkladu Zájemce

Zájemce splní svou vkladovou povinnost ve smyslu § 15 ZOK spočívající ve vnesení předmětu jeho nepeněžitého vkladu specifikovaného pod bodem XI. do základního kapitálu Společnosti, za účelem zvýšení své účasti ve společnosti a splacení celého emisního kursu jím upsaných Akcií tak, že v sídle Společnosti (viz. místo pro vnesení nepeněžitého vkladu) předá k rukám buď předsedy, nebo místopředsedy představenstva a současně dalšího člena představenstva Společnosti:

- i. **Písemné prohlášení Zájemce o vnesení jeho nepeněžitého vkladu** specifikovaného pod bodem XI. učiněné ve smyslu § 19 ZOK, s úředně ověřeným podpisem starosty Města Bruntál (nebo jiné osoby oprávněné za Zájemce takové prohlášení podepsat), obsahující projev vůle Zájemce, že ve smyslu § 15 a § 19 ZOK, na splnění své vkladové povinnosti a za účelem zvýšení své účasti ve Společnosti a splacení celého emisního kursu všech jím upsaných Akcií v počtu 263.975 ks, vkládá do Společnosti a převádí do jejího vlastnictví celý předmět svého nepeněžitého vkladu specifikovaný a schválený jako nepeněžitý vklad pod bodem IX. a XI. tohoto usnesení řádné Valné hromady Společnosti o zvýšení jejího základního kapitálu, ze dne 27. 9. 2018, kterým je: kanalizace ve smyslu § 2 zákona č. 274/2001 Sb., ve vlastnictví Města Bruntál, č. majetkové evidence [•] tvořená jednotnou kanalizací pro veřejnou potřebu, tvořenou stokovou sítí jednotné kanalizace s hlavními stokami (A, B, C, D, E) a přidruženými řady včetně příslušenství (odlehčovacích komor) a čistírnou odpadních vod s pozemky, jejichž součástí jsou stavby vodárenských a dalších objektů s provozními soubory a příslušenstvím, v katastrálním území Bruntál-město, jež byly jako nepeněžitý vklad ve svém souhrnu oceněny částkou ve výši 263.975.000,- Kč, na základě znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků. V písemném prohlášení Zájemce o vnesení jeho nepeněžitého vkladu musí být předmět nepeněžitého vkladu Zájemce specifikován (popsán) ve shodě s tím, jak je specifikován (popsán) v tomto usnesení Valné hromady o zvýšení základního kapitálu ze dne 27. 9. 2018
- ii. **Datový nosič**, na kterém je v elektronické formě uložena - **majetková evidence** kanalizace (jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu, tvořená stokovou sítí jednotné kanalizace s hlavními stokami (A, B, C, D, E) a přidruženými řady včetně příslušenství (odlehčovacích komor) a čistírnou odpadních vod s pozemky, jejichž součástí jsou stavby vodárenských a dalších objektů s provozními soubory a příslušenstvím), specifikovaná (popsaná) pod bodem XI., náležejících Zájemci, č. majetkové evidence [•], a to v rozsahu údajů, které je vlastník kanalizace povinen vést a vykazovat ohledně tohoto předmětu vkladu dle vyhlášky ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. vydané k provedení zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizaci a předkládat vodoprávnímu úřadu.
- iii. **Datový nosič**, na kterém jsou v elektronické formě uloženy - **pasporty** ke stavbám jednotlivých kanalizačních stok a přidružených řadů [s příslušenstvím, specifikovaných (popsaných) pod bodem XI., které obsahují: - do katastrální mapy zakreslené polohové určení vedení trasy jednotlivých kanalizačních stok a přidružených řadů včetně příslušenství, čistírny odpadních vod a pozemků včetně staveb vodárenských a dalších objektů s provozními soubory a příslušenstvím - technickou specifikaci jednotlivých kanalizačních stok a přidružených řadů s příslušenstvím, čistírny odpadních vod a staveb vodárenských a dalších objektů s provozními soubory a příslušenstvím uvedených pod bodem XI.
- iv. **Projektovou dokumentaci** k jednotlivým stavbám kanalizačních stok a přidružených řadů včetně jejich součástí a příslušenství a ke stavbě čistírny odpadních vod, včetně staveb vodárenských a dalších objektů s provozními soubory a příslušenstvím, uvedených pod bodem XI., která v podrobnostech specifikuje vnášený předmět nepeněžitého vkladu Zájemce.

Zájemce splní povinnost **předat** Společnosti předmět svého nepeněžitého vkladu specifikovaný pod bodem XI. způsobem „*traditio longa manu*“ tak, že v sídle Společnosti předá k rukám buď předsedy, nebo místopředsedy představenstva a současně dalšího člena představenstva Společnosti.: **Písemné prohlášení** Zájemce o vnesení jeho nepeněžitého vkladu (bod i.); Datový nosič s **majetkovou evidencí** kanalizace s příslušenstvím - tvořících předmět nepeněžitého vkladu Zájemce (bod ii.); Datový nosič s **pasporty** kanalizace - tvořících předmět nepeněžitého vkladu města Bruntál (bod iii.) a **Projektovou dokumentaci** k jednotlivým

stavbám kanalizace a ke stavbě čistírny odpadních vod a stavbám vodárenských a dalších objektů s provozními soubory a příslušenstvím - tvořících předmět nepeněžitý vkladu Zájemce (bod iv.), v nichž jsou specifikovány (popsány) jednotlivé předměty nepeněžitý vkladu Zájemce.

#### **XI. Popis nepeněžitý vkladu určený zájemce města Bruntál:**

Valná hromada schvaluje, aby určený zájemce – Město Bruntál, ve smyslu § 15 ZOK vložil do základního kapitálu Společnosti, za účelem zvýšení své účasti v ní a splacení celého emisního kursu všech jím upsaných Akcií, níže specifikovaný (popsaný) předmět nepeněžitý vkladu do základního kapitálu Společnosti, kterým je kanalizace ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., ve vlastnictví Zájemce, č. majetkové evidence [•] jenž je tvořen: níže specifikovanými **kanalizačními stokami s přidruženými řady** a níže specifikovanou **čistírnou odpadních vod s jejím příslušenstvím**, a to konkrétně:

**Hlavní stoku „A“** tvořenou hlavním řadem začínajícím v areálu čistírny odpadních vod na ulici tř. Práce, pokračující ulicemi U Potoka, Lidická, Vodní, Lomená, Na Nábřeží, K. H. Máchy, Kavalcova, Husova, Na Svahu, Na výsluní, Větrná, Buková a končícím na ulici Zahradní u areálu OSRAM, a podružnými řady A-1, A-10, A-11, A-11-1, A-12, A-13, A-13-1, A-13-1-1, A-13-2, A-13-3, A-13-3-1, A-13-3-2, A-13-4, A-14, A-15, A-15-1, A-15-10, A-15-11, A-15-1-1, A-15-2, A-15-2-1, A-15-2-2, A-15-3, A-15-3-1, A-15-5, A-15-5-1, A-15-6, A-15-6-1, A-15-6-2, A-15-7, A-15-7-1, A-15-7-1-0, A-15-7-1-1, A-15-7-1-2, A-15-7-1-3, A-16, A-16-1, A-16-2, A-16-3, A-17, A-18, A-19, A-19-1, A-19-2, A-19-3, A-21, A-21-1, A-21-2, A-22, A-23, A-23-1, A-23-1-2, A-23-2, A-23-2-1, A-23-2-2, A-23-2-2-1, A-23-2-2-1-1, A-24, A-24-1, A-24-2, A-24-2-1, A-24-2-2, A-25, A-26, A-27, A-27-1, A-28, A-29, A-30, A-31, A-32, A-33, A-4, A-5, A-5-1, A-6, A-7, A-7-1, A-9 v rozsahu dle znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků. Na této hlavní stoce A je umístěno celkem 112 šachet, celkem včetně podružných řadů hlavní stoka A obsahuje 491 šachet.

**Hlavní stoku „B“**, která se napojuje na hlavní stoku A v šachtě A033 na ulici Lidická, pokračuje ulicemi Květná, Havlíčkova, Sukova, Kavalcova a končí na ulici Chelčického a jejich podružných řadů B-1, B-10, B-11, B-11-1, B-12, B-1-2, B-12-0, B-12-1, B-12-1-1, B-12-1-2, B-13, B-1-3, B-1-3-0, B-13-1, B-1-3-1, B-1-3a, B-14, B-14-1, B-14-1-2, B-14-2, B-14-2-1, B-14-3, B-14-4, B-14-5, B-14-6, B-15, B-1-5, B-1-7, B-2, B-2-1, B-2-3, B-2-5, B-2-6, B-2-7, B-2-8, B-2-9, B-3, B-3-0, B-3-1, B-3-2, B-4, B-7, B-7-1, B-9, B-9-1, B-9-2, B-9-2-1, B-9-3, B-9-3-1, B-9-3-2, B-9-4, včetně spojů a rozdvojení v rozsahu dle znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků. Na této hlavní stoce B je umístěno celkem 36 šachet, celkem včetně podružných řadů hlavní stoka B obsahuje 328 šachet.

**Hlavní stoku „C“**, která se napojuje na hlavní stoku A v šachtě A027 na ulici Lidická, pokračuje ulicemi Květná, Dr. E. Beneše, Šmilovského, Zeyerova, Jiráskova, Školní, 9.května, Nám. 1. máje, a končí na ulici Jesenická a jejich podružných řadů C-1, C-10, C-11, C-12, C-2, C-2-1, C-2-10, C-2-1-1, C-2-1-2, C-2-2, C-2-3, C-2-3-1, C-2-3-2, C-2-3-2-1, C-2-3-3, C-2-4, C-2-5, C-2-7, C-2-8, C-2-8-1, C-2-9, C-2-9?, C-3, C-4, C-5, C-5a, C-6, C-7, C-7-1, C-7-1-1, C-8, C,9 včetně propojení v rozsahu dle znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků. Na této hlavní stoce C je umístěno celkem 34 šachet, celkem včetně podružných řadů hlavní stoka C obsahuje 215 šachet.

**Hlavní stoku „D“**, která se napojuje na hlavní stoku A v šachtě A015 na ulici tř. Práce, pokračuje ulicemi Pod Lipami až na její konec naproti městského hřbitova a jejich podružných řadů D-1, D-3, D-3-1, D-3-2, D-3-3, D-3-4, D-3-8, D-4, D-5, D-5-1, D-5-2, D-5-2-1, D-5-3, D-5-4, D-5-4-1, D-5-5, D-5-6, D-5-7, D-5-8, D-5-9, D-6, D-6-1, D-6-3, D-6-4, D-6-4-1, D-6-4-2, D-6-5, D-6-5-1, D-6-5-1-1, D-6-5-2, D-6-7, D-6-8, D-6-9, D-6a, D-6a-1, D-6a-2, D-7, D-7-1, D-8, D-9, D-9?, D-9-1, D-9-2, D-9-2-1 v rozsahu dle znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků. Na této hlavní stoce D je umístěno celkem 29 šachet, celkem včetně podružných řadů hlavní stoka D obsahuje 291 šachet.

**Hlavní stoku „E“**, která se napojuje na hlavní stoku A v šachtě A026 na ulici U Potoka, pokračuje ulicemi Květná, Zeyerova a končí na ulici Rýmařovská u bývalých kasáren a jejich podružných řadů E-1, E-1-1, E-1-10, E-1-11, E-1-1-1, E-1-1-10, E-1-1-10-1, E-1-1-10-2, E-1-1-1-1, E-1-1-1-2, E-1-1-2, E-1-1-2-1, E-1-1-3, E-1-1-5, E-1-1-5-1, E-1-1-5-2, E-1-1-5-3, E-1-1-6, E-1-1-7, E-1-1-8, E-1-1-9, E-1-1-9-1, E-1-1a, E-1-2, E-1-2-1, E-1-2-1a, E-

1-2-1b, E-1-2-2, E-1-2-2-1, E-1-2-3, E-1-2-3-1, E-1-2-3-2, E-1-2-3-2a, E-1-3, E-1-4, E-1-5, E-1-5-1, E-1-6, E-1-7, E-1-8, E-1-9, E-2, E-2-1, E-2-2, E-2-3, E-2-4, E-2-5, E-2-6, E-2-7, E-2-8, E-2-8-1, E-3, E-3-1, E-3-1-1, E-3-1-2, E-3-1-2-1, E-3-1-3, E-3-1a, E-3-2, E-3-3, E-3-4, E-3-5, E-3-6, E-4, E-4-1, E-4-2, E-4-3, E-4-4, E-4-5, E-5, E-5-1, E-5-2, E-5-4, E-6, E-7, E-7-1, E-7-2, E-8, E-8-1, E-8-2 v rozsahu dle znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti a podniků. Na této hlavní stoce E je umístěno celkem 28 šachet, celkem včetně podružných řádů hlavní stoka E obsahuje 444 šachet

**12 ks odlehčovacích komor** s přepadem, bez mechanického předčištění, které zajišťují převedení maximálních přívalových průtoků z kanalizace do přilehlého vodního toku.

**Čistírnou odpadních vod** včetně pozemků zastavěných a ostatních ploch parc. č. 3293/11, 3293/12, 3293/13, 3299/1, 3299/3, 3299/5, 3299/6, 3300/29, 3300/30, 3300/31, 3300/32, 3300/33, 3300/34, 3300/35, 3300/36, 3300/37, 3300/38, 3300/39, 3300/42, 3300/45, 3338, 3339 a 3342/20 v katastrálním území Bruntál-město. Čistírna odpadních vod se skládá z dešťových zdrží - odlehčovací objekt, čerpací stanice, asfaltová komunikace a zpevněné plochy kolem dešťových zdrží, vše parc. č. 3342/20, vany dešťové zdrže parc. č. 3339, vstupní čerpací stanice, česlárný s lapákem písku, vše parc. č. 3300/31, usazovací nádrže, nádrže aktivace, budovy dmychárny, nádrže regenerace, vše parc. č. 3300/39, dosazovací nádrže parc. č. 3300/45, uskladňovací a vyhnívací nádrže parc. č. 3299/6, budovy odvodnění kalů parc. č. 3293/12, budovy zahuštění přebytečného kalu parc. č. 3300/38, kotelny parc. č. 3299/3, trafostanice s rozvodnou parc. č. 3300/33, čerpací AT stanice parc. č. 3293/11, budovy dílny a garáží parc. č. 3293/13, budovy laboratoří parc. č. 3300/35, vnitrozávodní komunikace a zpevněných ploch pro manipulaci v areálu na pozemcích parc. č. 3300/42, 3299/5, 3300/34, 3300/36, venkovního osvětlení, dešťových zdrží – bývalého skladu, parc. č. 3338, oplocení zájmového území dešťových zdrží a čistírny odpadních vod, bývalého skladu hořlavin parc. č. 3300/30, armaturního domku parc. č. 3300/32, plynojemu parc. č. 3299/5 a 3300/42 a ostatního příslušenství, včetně souvisejících technologií v rozsahu dle znaleckého posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaného Ing. Miroslavem Bešíkem, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a podniků.

Celý předmět nepeněžitý vklad určeného zájemce – Města Bruntál do základního kapitálu společnosti VaK Bruntál a.s., tj. všechny hlavní stoky A, B, C, D, E, včetně přidružených řádů, příslušenství (odlehčovacích komor), čistírna odpadních vod s pozemky, jejichž součástí jsou stavby vodárenských a dalších objektů s provozními soubory a příslušenstvím, specifikované pod bodem XI., je ve svém souhrnu oceněn jako nepeněžitý vklad ve znaleckém posudku č. 3303-24/2018, ze dne 17. 8. 2018, vypracovaném soudním znalcem Ing. Miroslavem Bešíkem.

#### **Zdůvodnění:**

Společnost je organizací zabezpečující dodávku pitné vody a čištění odpadních vod, včetně dalších souvisejících odborných činností prováděných na úseku vodního hospodářství v okrese Bruntál. Společnost má dlouhodobý záměr vlastnit a provozovat veškeré městské a obecní vodovody a kanalizace za účelem zabezpečení plynulé dodávky kvalitní pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod, při zachování sociálně únosných cen vodného a stočného.

V Bruntále dne 24. 8. 2018

**za VaK Bruntál a.s.**

**za VaK Bruntál a.s.**

**Ing. Štěpán Kovář**  
předseda představenstva  
**VaK Bruntál a.s.**

**Ing. Stanislav Moškoř**  
člen představenstva  
**VaK Bruntál a.s.**